

B-ZZ.5142.5.2024.IM
RPW 15723/2024

POZWOLENIE NR BB/634/2024

na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany
wyglądu zabytku wpisanego do rejestru

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 b), art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 i 5 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz.U. 2024 r. poz. 1292) oraz Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (tekst jednolity: Dz.U. z 2021 roku, poz. 81 z późniejszymi zmianami) oraz art. 104 § 1 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2024 poz. 572)

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.06.2024 r. (data wpływu do tutejszego organu w dniu 27.06.2024 r.), złożonego przez Miasto Żywiec z siedzibą w Żywcu ul. Rynek 2, które reprezentuje pani Anna Olkis Pracownia Architektury Krajobrazu „Dobra Przestrzeń” z siedzibą w Pszczynie(43-200) ul. Sznelowiec 22/14 – Pełnomocnik, w sprawie wydania pozwolenia na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków – staromiejskiego układu urbanistycznego Żywca wpisanego do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 11.02.1987 r. znak KI.IV-5340/13/87 pod pozycją A-480/87

pozwala

na podejmowanie innych działań przy zabytku nieruchomym – staromiejskim układzie urbanistycznym Żywca wpisanym do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 11.02.1987 r. znak KI.IV-5340/13/87 pod pozycją A-480/87

1. Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu innych działań:

- Zmiana sposobu zagospodarowania terenu w ramach przedsięwzięcia zwiększenia powierzchni biologicznie czynnej polegająca na budowie ciągów pieszych, montażu elementów małej architektury oraz wykonaniu nasadzeń roślin, w sposób i w zakresie określonym w załączonej do wniosku dokumentacji projektowej.

2. Adres obiektu:

- 34-300 Żywiec, ul. Krasińskiego, działki ewidencyjne Nr 1680/4 i Nr 1709/3 obręb 000 Żywiec

3. Numer rejestru zabytków:

Z up. STAROSTY
mgr inż. Aleksandra Golec
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
STAROSTWO POWIATOWE
w Żywcu
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC
strona 1 z 5
27 LUT. 2026

- staromiejski układ urbanistyczny Żywca wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 11.02.1987 r. znak KI.IV-5340/13/87 pod pozycją A-480/87

4. Dokumenty, na podstawie których wydano decyzję:

- wniosek,
- dokumentacja projektowa obejmująca opracowania:
 - *Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej dla działek 1790/3 i 1680/4 w Żywcu przy ul. Krasińskiego. Projekt Architektoniczno-Budowlany*, autorka: Anna Olkis Pracownia Architektury Krajobrazu „Dobra Przestrzeń”, datowany na 10.06.2024 r.
 - *Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej dla działek 1790/3 i 1680/4 w Żywcu przy ul. Krasińskiego. Inwentaryzacja*, autorka: Anna Olkis Pracownia Architektury Krajobrazu „Dobra Przestrzeń”, datowany na 10.06.2024 r.
 - *Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej dla działek 1790/3 i 1680/4 w Żywcu przy ul. Krasińskiego. Projekt Ochrony Drzew*, autorka: Anna Olkis Pracownia Architektury Krajobrazu „Dobra Przestrzeń”, datowany na 10.06.2024 r.

5. Przy spełnieniu następujących warunków dodatkowych:

- niezwłoczne zawiadomienie wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac.

6. Pozwolenie jest ważne do dnia 31.12.2026 r.

UZASADNIENIE

W dniu 27.06.2024 r. do tutejszego organu wpłynął wniosek złożony przez Miasto Żywiec z siedzibą w Żywcu ul. Rynek 2, które reprezentuje pani Anna Olkis Pracownia Architektury Krajobrazu „Dobra Przestrzeń” z siedzibą w Pszczynie (43-200) ul. Sznelowiec 22/14 – Pełnomocnik, w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie działań inwestycyjnych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków – na obszarze staromiejskiego układu urbanistycznego Żywca, który został wpisany do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Bielsku-Białej z dnia 11.02.1987 r. znak KI.IV-5340/13/87 pod pozycją A-480/87.

Analiza przedłożonej dokumentacji pozwala ustalić, że wnioskowane działania dotyczą terenu dwóch stanowiących własność Gminy Żywiec działek ewidencyjnych: Nr 1709/3 i Nr 1680/4 usytuowanych w Żywcu, przy ul. Krasińskiego, które znajdują się w obrębie staromiejskiego układu urbanistycznego Żywca.

Wnioskodawca wystąpił do tutejszego organu z wnioskiem o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zbytku wpisanym do rejestru zabytków (na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami). Ponieważ analiza załączonej do wniosku dokumentacji projektowej i wynikającego z niej zakresu wnioskowanych prac wskazuje, że wnioskowane działania nie będą stanowiły robót budowlanych, zmieniono kwalifikację wnioskowanych działań i wydano pozwolenie na podejmowanie innych działań, które mogłyby prowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku wpisanego do rejestru zabytków, na które to działania wymagane jest uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podstawie art. 36 ust. 1 pkt. 11 tejże ustawy.

Do wniosku załączono dokumentację projektową obejmującą projekt architektoniczno-budowlany, inwentaryzację dendrologiczną istniejącej szaty roślinnej oraz projekt ochrony drzew.

Na podstawie analizy przedłożonej dokumentacji stwierdzono, że wnioskowane prace nie stoją w sprzeczności z zasadami ochrony zabytków, gdyż ich realizacja nie wpłynie negatywnie na walory

Z up. STAROSTY
mgr inż. Aleksandra Golec
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

**Z ZGODNOŚCIĄ
Z ORYGINAŁEM**
STAROSTWO POWIATOWE
w Żywcu
ul. Krasińskiego 13
34-300 ŻYWIEC
-43-
27 LUT. 2026

i funkcjonowanie zabytkowego obszaru. Stwierdzono również, że realizacja wnioskowanych działań przyczyni się do podniesienia atrakcyjności wizualnej i funkcjonalności terenu a także wpłynie pozytywnie na jego walory przyrodnicze, poprzez zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej i wsparcie tzw. małej retencji.

W związku z powyższym, orzeczono jak w sentencji.



Z up.
ŚLĄSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTKÓW
Kierownik Delegatury
mgr Mariusz Godek-Dudziński

Otrzymują:

1. Pani Anna Olkis – Pełnomocnik Miasta Żywiec
34-381 Radziechowy, ul. Sadowa 1581

Do wiadomości:

1. Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach (EZD)
2. aa IM

Opłatę skarbową za wydanie pozwolenia w wysokości 82 zł uiszczono w dniu 26.06.2024 r. przelewem na konto Urzędu Miejskiego w Katowicach Nr 52 1020 2313 2672 0211 1111 111. Podstawa prawna: Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jedn. Dz. U. z 2023 roku, poz. 2111).

~~Z up. STAROSTY~~

~~mgr inż. Aleksandra Golec
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA~~

**ZA ZGODNOŚĆ
z ORYGINAŁEM**

STAROSTWO POWIATOWE
w Żywcu
ul. Krasieńskiego 13
34-300 ŻYWIEC
- 42 -

27 LUT. 2025

POUCZENIE:

1. Od niniejszego pozwolenia przysługuje odwołanie. Odwołanie od decyzji wnosi się do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie za pośrednictwem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Kierownika Delegatury w Bielsku-Białej w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszej decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Z dniem doręczenia Śląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, kierownikowi delegatury w Bielsku-Białej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.
4. Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji, chyba że decyzji został nadany rygor natychmiastowej wykonalności lub podlega ona natychmiastowemu wykonaniu z mocy ustawy.
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, także gdy jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.
6. Organ odwoławczy może przeprowadzić na żądanie strony lub z urzędu dodatkowe postępowanie w celu uzupełnienia dowodów i materiałów w sprawie albo zlecić przeprowadzenie tego postępowania organowi, który wydał decyzję.
7. Jeżeli decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Jeżeli przyczyni się to do przyspieszenia postępowania, organ odwoławczy może zlecić przeprowadzenie określonych czynności postępowania wyjaśniającego organowi, który wydał decyzję.
8. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające również wtedy, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie czternastu dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy.
9. Organ odwoławczy nie przeprowadza postępowania wyjaśniającego, o którym mowa powyżej, jeżeli przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy byłoby nadmiernie utrudnione.
10. Pozwolenie może być cofnięte lub zmienione w razie ujawnienia, po jego wydaniu, nowych okoliczności, które mogą mieć wpływ na zakres prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac, robót, badań, innych działań lub poszukiwań (art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
11. W razie stwierdzenia, że działania przy zabytku prowadzone są bez pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu, wojewódzki konserwator zabytków wyda decyzję wstrzymującą prace, badania, roboty lub inne działania przy zabytku, a następnie wyda decyzję nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo nakładającą obowiązek uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku, przy czym wniosek o wydanie tego pozwolenia składa się w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia decyzji, albo nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych badań, prac, robót lub innych działań przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Aleksandra Golec
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**
STAROSTWO POWIATOWE
w Żywcu
ul. Krasieńskiego 13
34-300 ŻYWIEC
-43-

27 LUT. 2026

Klauzula informacyjna

o której mowa w art. 12 ust 1 rozporządzenia parlamentu europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku

Administrator danych osobowych: Administratorem Państwa danych osobowych będzie Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków działający przy pomocy Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z siedzibą w Katowicach (40-015) przy ul. Francuskiej 12, Delegatury w Częstochowie (42-217) przy ul. Mirowskiej 8 oraz Delegatury w Bielsku-Białej (43-300) przy ul. Powstańców Śląskich 6.

Inspektor ochrony danych: Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych tj. Panią Martę Piekarz, z którą można się skontaktować poprzez e-mail: martapiekarz@wkz.katowice.pl. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania przez nas Państwa danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z tym przetwarzaniem.

Cele i podstawy przetwarzania: Będziemy przetwarzać Państwa dane osobowe w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) oraz wykonywaniem przez administratora zadań realizowanych w interesie publicznym lub sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi (art. 6 ust. 1 lit. e).

Odbiorcy danych osobowych: Odbiorcami Państwa danych osobowych będą Wojewoda Śląski w związku z korzystaniem przez administratora z systemu elektronicznego zarządzania dokumentacją (EZD) oraz podmioty wspierające działalność administratora, uprawnione na podstawie umów powierzenia.

Przekazywanie danych do państw trzecich: Państwa dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.

Okres przechowywania danych: Będziemy przechowywać Państwa dane osobowe do momentu przygotowania odpowiedzi na Państwa wniosek lub ustania celu w jakim są one przetwarzane, a następnie w celach archiwalnych wynikających z przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz.U. 2018 r. poz. 217 ze zm.).

Prawa osób, których dane dotyczą: Zgodnie z RODO przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej;
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych;
- e) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- f) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Wojewody Śląskiego działającego przy pomocy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego usytuowanego w Katowicach (40-032) przy ul. Jagiellońskiej 25.

Obowiązek przedstawienia danych: Podanie danych osobowych wskazanych we wzorach wniosków wynika z obowiązujących przepisów prawa i niezbędne jest do przygotowania dla Państwa odpowiedzi.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji: Państwa dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.

Z UP. STAROSTY
mgr inż. Aleksandra Golec
DYREKTOR WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
STAROSTWO POWIATOWE
w Żywcu
ul. Krasieńskiego 13
34-300 ŻYWIEC
-43-
27 LUT. 2025